

SMLOUVA O ÚPISU DLUHOPISŮ

Obchodní společnost REAL KREDIT a.s. vydává vlastní dluhopisy pod názvem „Český autosalon 2022“ a to dle emisních podmínek č. 1/2017, vydaných společností REAL KREDIT a.s. dne 1. 11. 2017. V souladu s těmito podmínkami projevil kupující zájem o úpis dluhopisů, proto je mezi níže uvedenými stranami uzavřena tato smlouva o úpisu dluhopisů (dále jen „Smlouva“), kterou se smluvní strany dohodly na úpisu vymezeného množství dluhopisů, a to za zde sjednaných podmínek.

1. Smluvní strany:

a) Emitentem dluhopisů je společnost REAL KREDIT a.s. se sídlem za Olšávkou 365, Uherské Hradiště, Sady, PSČ 686 01, IČO 26215411, DIČ CZ – 26215411, zapsaná pod spisovou značkou B 3325 vedené u Krajského soudu v Brně, zastoupená Bc. Martinem Štěrbou, pod dále jen „Emitent“

b) Nabyvatelem ks dluhopisů je:

Jméno, příjmení, název firmy:

Datum narození: č. OP/pasu.....

Trvale bytem:

Kontaktní telefon: E-mail:

Bankovní spojení:

dále jen „Nabyvatel“, společně také jen „Smluvní strany“.

2. Úpis dluhopisu:

a) Nabyvatel touto Smlouvou upisuje a kupuje dluhopisy vydané Emitentem, a to konkrétně: Název dluhopisů: „ Český autosalon 2022“

I. Podoba dluhopisu: listinný cenný papír;

II. Forma dluhopisu: na řad;

III. Datum emise dluhopisů: 15. 11. 2017

IV. Jmenovitá hodnota dluhopisu: 50.000,- Kč slovy (padesát tisíc korun českých);

V. Emisní kurz dluhopisu k datu emise je roven jmenovité hodnotě dluhopisu;

VI. Úrokový výnos dluhopisu: 6,2 % p. a. z jmenovité hodnoty dluhopisu;

VII. Číslo upsaných dluhopisů:

VIII. Splatnost dluhopisu je 14. 11 2022; upisované dluhopisy jsou dále označeny jako „**Dluhopisy**“.

b) Emitent se touto smlouvou zavazuje umožnit Nabyvateli nabytí Dluhopisů do vlastnictví Nabyvatele. Nabyvatel se touto smlouvou zavazuje zaplatit Emitentovi emisní kurz Dluhopisů, dále jen Emisní kurz, který je součtem emisního kurzu všech upsaných Dluhopisů dle této Smlouvy (dále jen „Emisní kurz“).

c) Nabyvatel touto smlouvou upisuje Dluhopisy za Emisní kurz ve výši 50.000,- Kč, slovy (padesát tisíc korun českých) a zavazuje se tento Emisní kurz neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dní ode dne podpisu této smlouvy, uhradit. Úhrada je možná buďto v hotovosti, nebo převodem na bankovní účet Emitenta č. ú. **205358081/0300**, jako variabilní symbol uvede IČO nebo své rodné číslo. Za den úhrady se považuje den předání hotovosti, nebo den, kdy je platba připsána na bankovní účet Emitenta.

d) Upsané Dluhopisy budou vydány Emitentem Nabyvateli bezprostředně při podepsání této smlouvy a oproti uhrazení Emisního kurzu dle písmena c. výše, nebo do 5ti pracovních dnů ode dne, kdy Emitent obdržel úhradu Emisního kurzu Dluhopisů na svůj bankovní účet. V případě bezhotovostní platby dojde k vydání Dluhopisů při osobní schůzce, na kterou se Nabyvatel zavazuje dostavit, nebo budou doručeny jako cenné psaní na adresu Nabyvatele. Při prodlení s dostavením se Emitent Dluhopisy uschová a umožní jejich převzetí dle domluvy.

e) Emitent se při vydání Dluhopisů zavazuje je doplnit o veškeré potřebné údaje.

f) O převzetí Dluhopisů bude učiněn záznam, a to poznámkou do této Smlouvy, nebo předávacím protokolem.

g) Dluhopisy dle této smlouvy byly předány při podpisu této smlouvy/dne..... (nehodící se škrtněte).

h) Převzetí potvrzuje Nabyvatel osobně/zástupce p. (nehodící se škrtněte).

.....
(vlastnoruční podpis)

3. Další ujednání:

a) Emitent se zavazuje v případě nevydání dluhopisů vrátit Nabyvateli splacený Emisní kurz Dluhopisů, nebo jeho část.

b) Nabyvatel se zavazuje uhradit celý Emisní kurz, v případě částečné úhrady vydá Emitent Dluhopisy dle této Smlouvy v takovém počtu, aby emisní kurzy vydaných dluhopisů byly zcela splaceny, přebytečnou částku si ponechá a vyzve Nabyvatele k doplacení Emisního kurzu. Není-li Emisní kurz doplacen do 5ti pracovních dnů, je Emitent oprávněn od této Smlouvy co do části týkající se nesplacených dluhopisů odstoupit.

c) Emitent je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že nedojde k uhrazení Emisního kurzu dle této Smlouvy. Emitent je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, jestli nedojde ani k dodatečnému doplacení Emisního kurzu,



REALKREDIT
REALITY & FINANCE

REAL KREDIT a.s. | Za Olšávkou 365, Sady 686 01 Uherské Hradiště
+420 608 915 103 +420 608 200 480 +420 572 554 720
info@realkredit.cz www.realkredit.cz

odstoupí však pouze částečně, a to pouze v části týkající se nesplacených dluhopisů dle této Smlouvy. V případě odstoupení od Smlouvy Emitentem se Nabyvatel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý nesplacený dluhopis dle této Smlouvy. Smluvní pokuta je splatná porušením sjednané povinnosti. Emitent je oprávněn započíst smluvní pokutu na případný přeplatek Nabyvatele.

d) Nabyvatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že Emitent dle této smlouvy nepředá Dluhopisy. V případě odstoupení Nabyvatelem se Emitent zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý nepředaný dluhopis dle této Smlouvy. Smluvní pokuta je splatná porušením sjednané povinnosti.

4. Závěrečná prohlášení:

- a) Nabyvatel Dluhopisů podpisem této Smlouvy uděluje svůj výslovný souhlas k tomu, aby osobní údaje, které Emitent nabyt v souvislosti s vedením seznamu vlastníků dluhopisů, byly využity zejména za účelem udržování vztahu s vlastníkem dluhopisu a k účelům řádného plnění povinností Emitenta dle právních předpisů a dle těchto emisních podmínek. Poskytnutím údajů Emitentovi dává Nabyvatel dluhopisu Emitentovi jakožto správci, a dalším třetím osobám určeným správcem, jakožto zpracovatelům, výslovný a dobrovolný souhlas se zpracováním v předchozím odstavci uvedených údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších právních předpisů, jakož i za účelem šíření obchodních sdělení elektronickými prostředky dle zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších právních předpisů, a to za účelem poskytování informací o službách a aktivitách Emitenta. Tento souhlas Nabyvatel uděluje na dobu 5 let. Nabyvatel je seznámen s právem přístupu k jeho osobním údajům, právem na opravu osobních údajů, právy podle ustanovení § 21 zákona o ochraně osobních údajů, jakož i s právem tento souhlas kdykoliv odvolat formou písemné informace zaslané na adresu sídla emitenta. Emitent se dále zavazuje nepřistoupit ke zpracování osobních údajů, které by bylo v rozporu s výše uvedenými účely, a nezveřejňovat, neposkytnout ani nepředávat informace týkající se Nabyvatele bez jeho předchozího souhlasu, pokud právní předpisy či rozhodnutí orgánu veřejné správy nestanoví jinak.
- b) Nabytí dluhopisů a další nakládání s dluhopisy upsanými dle této smlouvy je dále upraveno emisními podmínkami Emitenta č. 1/2017, zákonem č. 190/2004 Sb. o dluhopisech a právním řádem České republiky. Nabyvatel prohlašuje, že se s emisními podmínkami Dluhopisů náležitě seznámil a že disponuje jejich kopií.
- c) Jakýkoliv spor mezi stranami bude řešen u obecných soudů v České republice.
- d) Tato smlouva je platná a účinná podpisem obou smluvních stran, je vyhotovena ve dvou stejnopisech.
- e) Smlouva je sjednána písemně, jakákoliv změna smlouvy bude provedena písemným dodatkem.
- f) Smluvní strany prohlašují, že se náležitě seznámily se Smlouvou, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že ujednání této Smlouvy prohlašuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, na důkaz čeho připojují níže své podpisy.

V Uherském Hradišti dne2017

V dne2017

za Emitenta Bc. Martin Štěrba

za Nabyvatele



REAL KREDIT a.s. | Za Olšávkou 365, Sady | 686 01 Uherské Hradiště
+420 608 915 103 | +420 608 200 480 | +420 572 554 720
info@realkredit.cz | www.realkredit.cz